



Stichting Het Vaarhuis

Missie

In twee voormalige schoolwoningen die verbouwd zijn tot een beschermde woonvorm wordt ondersteuning geboden aan twee doelgroepen. De woningen zijn tot stand gekomen als wooninitiatief, opgezet door ouders van mensen in de doelgroep. In Het Vaarhuis wonen jonge mensen met autisme en een normale tot hoge intelligentie. In JJ10 wonen jongeren met een lichte verstandelijke beperking. Wij willen hen in staat stellen om in een trainbare levensfase zoveel mogelijk vaardigheden te ontwikkelen om zelfstandig te leven. De jongeren krijgen de kans te groeien en deel uit te maken van een woonwijk waarin zij ook voor anderen iets kunnen betekenen.

Wij zijn verbonden met andere particuliere initiatieven in Almere in het Almeers Platform Particuliere Initiatieven (APPI). Van daar uit dragen wij actief bij aan gemeentelijk beleid rondom beschermde woonvormen in onze stad.

Visie

In deze visie van Stichting Het Vaarhuis verwoorden wij wat voor ons wezenlijke uitgangspunten zijn die ons verbinden. Door deze visie te koppelen naar het dagelijks handelen van de zorgaanbieders, laten wij zien waar wij voor staan. We werken samen met twee kleinschalige zorgaanbieders en geven de zorg vorm middels persoonsgebonden budgetten. In JJ10 werkt Zorgen Zonder Zorgen Begeleid Wonen en in Het Vaarhuis werkt HalmZorg.

Prettig leefklimaat

Stichting Het Vaarhuis stelt alles in het werk om een prettig leefklimaat te realiseren voor de bewoners.

De vraag van de bewoners staat centraal

Ons uitgangspunt is dat de vraag van de bewoners centraal staat. Dit is het vertrekpunt voor de inrichting van de woonkamers en het aantrekken van zorgaanbieders. Er is gekozen voor zorgaanbieders die niet meer zorg inzetten dan nodig is, zodat de bewoners leren zoveel mogelijk de eigen vaardigheden te gebruiken. Sterke kanten benutten is daarin een belangrijk uitgangspunt.

De naasten van de bewoners zijn belangrijk

Wij stellen alles in het werk om een goede verstandhouding met de ouder(s)/belangenbehartiger(s) van de bewoners te onderhouden. Wij werken met zorgaanbieders die ouders en verwanten zien als ervaringsdeskundigen en met hen samenwerken. Ouders willen betrokken zijn. Hun taak zal langzaam meer naar de achtergrond schuiven, naar een andere vorm van betrokkenheid. Vanuit

het bestuur is een afgevaardigde aanwezig bij de ouder overleggen, elke huiskamer heeft een vast bestuurslid als aanspreekpunt.

Kernwaarden

Vanuit de visie hebben wij een aantal kernwaarden vastgesteld. De kernwaarden richten zich op: zorg op maat, betaalbare woningen en verbinding in de wijk.

Zorg op maat

Stichting Het Vaarhuis biedt gescheiden wonen en zorg. De zorgaanbieders ondersteunen mensen met een beperking die structuur en regie nodig hebben bij het wonen en leven. Zij hanteren een persoonlijke benadering in een huiselijke sfeer. Met 'naast de bewoner staan', goede observatie en goed luisteren wat de wensen van de bewoner zijn worden de beste resultaten geboekt. In de begeleiding worden vijf leefgebieden onderscheiden: wonen, tijdsbesteding, gezondheid, financiën en sociaal netwerk. Elke bewoner is anders en uniek en de ondersteuningsvraag wordt ingevuld op basis van een persoonlijk begeleidingsplan. In elk van de leefgebieden wordt specifiek rekening gehouden met de individuele kwaliteiten en beperkingen van elke bewoner. Datgene wat de bewoner niet kan wordt op maat door professionele begeleiding en ondersteuning aangevuld, zolang als dat nodig is op basis van een indicatie Beschermd Wonen (WMO) of verblijf in de Langdurige zorg (Wlz).

Betaalbare woningen

Met woningstichting Goede Stede wordt er voor gezorgd dat de woningen betaalbaar zijn voor jongeren met een WAjong uitkering of een ander minimum inkomen. Er kan huurtoeslag voor de kamers en studio's worden aangevraagd.

Verbinding in de wijk

We hebben de wens verbinding te gaan leggen met de bewoners in de wijk. Wij hebben contact met de gebiedsmanager en de wijkagent van Tussen de Vaarten. Waar mogelijk betrekken wij buurtbewoners bij onze activiteiten.

Onderzoek toekomstige woonwensen 2015 - 2016

HalmZorg werkt als zorgaanbieder voor de 24-uurszorg in Het Vaarhuis. Zij leveren ook de zorg in wooninitiatief Het Halmhuis. Beide bewonersgroepen blijken het goed met elkaar te kunnen vinden. Daardoor worden ook gezamenlijke activiteiten ontplooid. In Het Vaarhuis wonen 10 bewoners en in Het Halmhuis 4 bewoners. Allen met een gemiddelde tot hoge intelligentie en autisme. De bewoners hebben als doel om zo zelfstandig mogelijk te gaan functioneren en in de toekomst in de wijk te gaan wonen. Dit sluit volledig aan bij het doel van Beschermd Wonen zoals dat beschreven is in het rapport van de commissie Dannenberg: 'Van beschermd wonen naar een beschermd thuis', november 2015.

Stichting Het Vaarhuis heeft een student van de Master Pedagogische Wetenschappen (Radboud Universiteit) gevraagd om onder de 14 bewoners van Het Vaarhuis en Het Halmhuis onderzoek te doen naar hun woonwensen in de toekomst. Wat zou het best aansluiten na de trainingfase, hoe zou de overgang van een studio naar de wijk er uit moeten zien?

Een van de bewoners is op zoek naar een geschikte woonplek in de wijk. Zij wil vanuit haar studio verhuizen naar een woning in de wijk. In de komende jaren is uitstroom uit Het Vaarhuis en Het Halmhuis van groot belang om andere jongeren met autisme de mogelijkheid te bieden gebruik te maken van deze beschermde woonvorm.

Knelpunten bij de uitstroom

1. Zoeken naar een woning via Woningnet lijkt zoeken naar een speld in een hooiberg. Zelfs na 6 jaar inschrijving is de bewoner die wil uitstromen regelmatig de 40e en soms wel de 80e geschikte zoeker voor een betreffende woning. Dat betekent dat er vóór haar nog 39 of 79 geschikte woningzoekende voor de betreffende woning zijn.
2. Het aanbod van betaalbare woningen met een klein inkomen (ongeveer € 650,00 tot € 1000,00 per maand) is beperkt.
3. Tot op heden heeft het bestuur van Stichting Het Vaarhuis geen mogelijkheden om de bewoners met urgentie deel te laten nemen in de zoektocht naar een geschikte volgende woning.

Middels het onderzoek komen we meer te weten over de werkelijke woonwensen en welke stappen nodig zijn om doorstroom uit een wooninitiatief op PGB basis vorm te gaan geven. Welke stappen moet het bestuur daar nog voor zetten? Waar zou de Gemeente Almere een bijdrage kunnen leveren?

Wij danken Quirine Munnich voor haar inzet en zorgvuldigheid in de periode september 2015 tot en met juni 2016, en voor het aan ons gepresenteerde onderzoek.

Hiermee ontvangt u een samenvatting van het onderzoek naar de toekomstige woonwensen van de bewoners van Het Vaarhuis en Het Halmhuis.

Bestuur Stichting Het Vaarhuis

Almere